



● Парцел 2497 кв.м., ID 90663

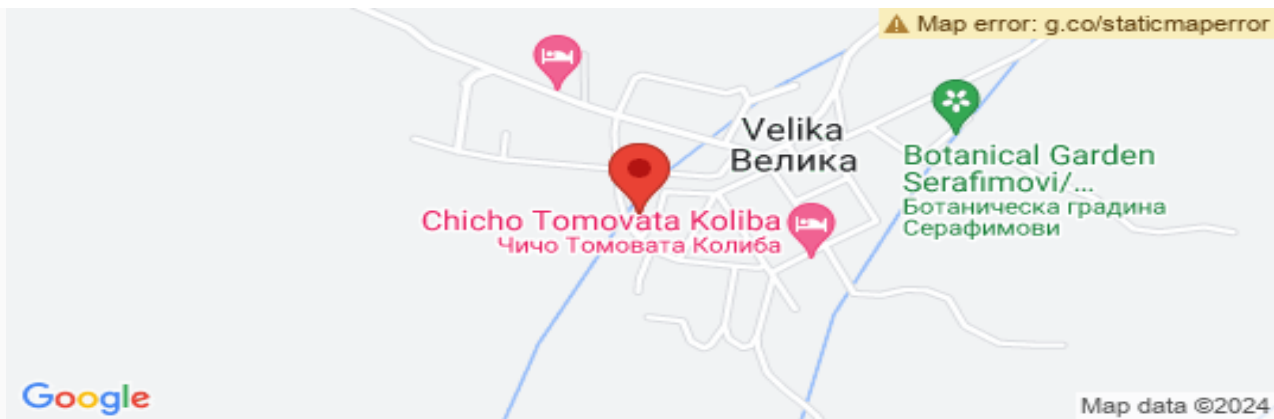
с. Велика Публикувана на: 01.05.2019 г

€93 000

Парцел в регулация с проект за вилни сгради в с. Велика

Урегулиран парцел в с. Велика, на 4 км. от Лозенец, в полите на Странджа планина. Имотът е разположен в края на селото, граничи с асфалтиран път. Площта е 2497 кв.м., има форма на трапец и 100 м. лице към прилежащата улица. Теренът е с лека денivelация към улицата, със северно изложение. Парцелът е със следните параметри на застрояване: плътност 30%, кинт 0.8, височина до 7 м, озеленяване 50%. Има действащо разрешение за строеж на три самостоятелни къщи за гости и обслужваща сграда с рецепция, помещение за хранене и за персонал. Обща разгънатата застроена площ на всички постройки е 583 кв.м, като показателите на застрояване са усвоени под 50%. Имотът е подходящ както за развитие на туризъм, така и за фамилен ваканционен обект. Може да се закупи от трима приятели, в идеални части, които да си учредят взаимно право на строеж за всяка от къщите и 1/3 ид.част от обл.сграда. Предимства: на тихо място сред природа и недалеч от прекрасни плажове, наличие на проект с актуални строителни книжа. +

<https://www.yavlena.com/90663> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Юлия Иванова

гр. Царево, Офис Царево



Главен брокер (63 Offers) Department "Продажби и Наеми"



+359 59 052 020

+359 888 660 532



