



● Къща 33 кв.м., ID 142789

с. Велика Публикувана на: 23.04.2024 г

€45 000



Гредоред



Необзаведен



2 спални

Къща с двор, за реновация, в центъра на село Велика, на 3 км от курорта Лозенец

„Явлена“ продава едноетажна къща с прилежащо складово помещение (салма) в сърцето на китното селце Велика!

Селото набира популярност през последните години, тъй като се намира само на 3 км от курорта Лозенец и прекрасните му плажове, къмпинг Юг и плаж Корал, както и на 10 км от общинския център Царево.

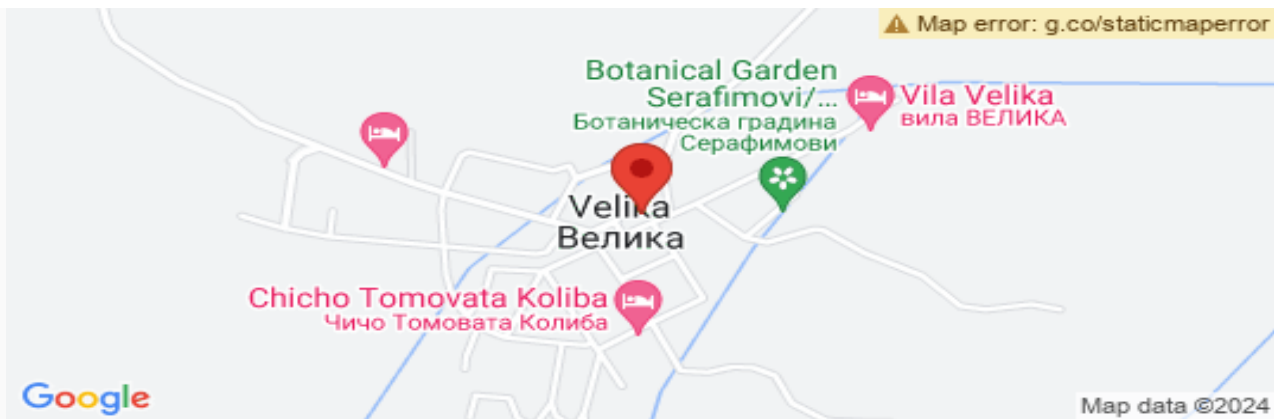
Къщата, която Ви предлагаме, се намира в центъра на селото, разположена е в парцел с площ 504 кв.м. с незначителна денивелация, решена чрез терасиране на две нива. Дворът е поддържан, облагороден с множество овощни дръвчета и лози. Лицето към асфалтовата улица е 13 м, а дълбочината – 40 м.

Къщата е с площ от 33 кв.м. със следното разпределение: вестибюл, маломерна спалня и още две спални. Долният етаж със същата квадратура е изграден от камък, в него са разположени складови помещения – т.нар. „салма“. Построена е през първата половина на XX в., поддържана от стопаните, но се нуждае от реконструкция и основен ремонт. Имотът разполага със собствени партиди за ток и вода, електромерът е нов.

Районът е тих и спокоен и предоставя пълноценен отдих и чист въздух в непосредствена близост до морето. Наоколо има целогодишно обитаеми къщи, както и къщи за гости.

Парцелът предоставя възможност за изграждане на нова еднофамилна къща с по-голямо РЗП, каквито вече има в съседство.

Обадете се за оглед сега! + <https://www.yavlena.com/142789> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Силвия Енчева

гр. Царево, Офис Царево



Брокер (80 Offers) Department "Продажби и Наеми"



059052020

+359888660532





