



● Парцел 1620 кв.м., ID 127070
гр. София Публикувана на: 03.01.2024 г

€243 000



достъп по асфалтов път

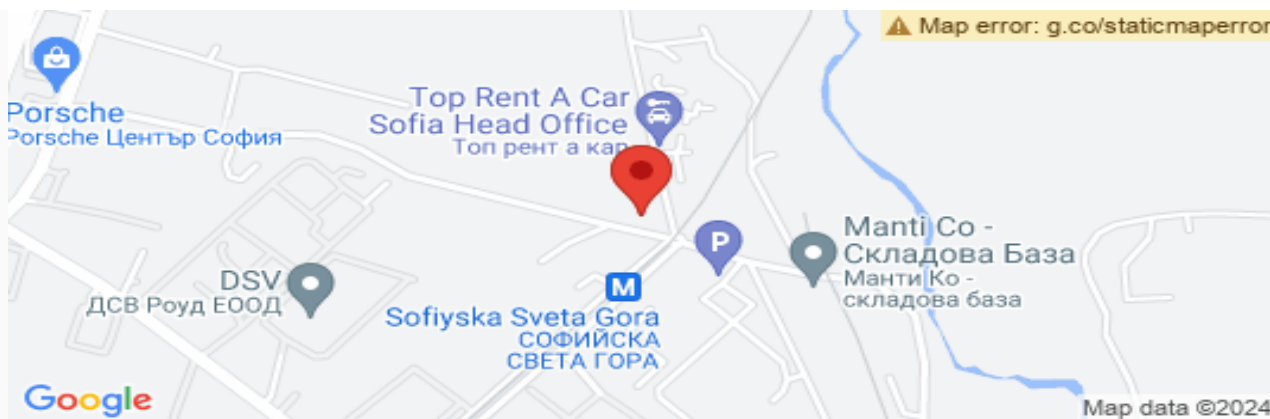
Имот на метростанция

Ексклузивно! Имот намира се на изхода на метростанция Софийска Света Гора. Развитието на административни и обслужващи сгради на летището е отлична краткосрочна и дългосрочна инвестиция. Според общия устройствен план имотът попада в устройствена територия Пмс подходящ за застрояване на административни, търговски производствени, складови и др. сгради. Допуска се изграждане и на жилищни сгради. Плътност на застрояване 50%, Кинт 1,5.

Предлагам и други имоти в района!

Обадете се сега и запазете своя час за оглед с Димитър Христов! + <https://www.yavlena.com/127070>

още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Главен брокер:

Димитър Христов

гр. София, Офис "Южен парк"



Главен брокер (39 Offers) Department "Инвестиции и ново строителство"



+359 892 546 185

Устройствена категория	Пмс
	Зона за малки и средни производства и занаятчийски услуги
Плътност на застрояване	50
КИНТ	1,5
Мин. озеленена площ	15
Кота корниз	
Предназначение	За застрояване с производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради, работилници и др. Не се допускат производства с вредни отделения и влияния върху околната среда. Допуска се изграждане на жилищни сгради, както и общежития за персонала в предприятията, магазини и заведения за обществено хранене, здравни заведения, професионално-технически училища и

