



● Магазин 196 кв.м., ID 107530

гр. София Публикувана на: 25.01.2024 г

€250 000



1 баня

Търговска площ

Агенция Явлена предлага за продажба имот със статут на МАГАЗИН, подходящ както за търговска, така и за административна, образователна, ресторантска, или производствена дейност. В близост до училище и детска градина. Имотът е в самостоятелна сграда до бул. "Александър Стамболийски" с обща квадратура 196 кв.м. Възможност за преустройство в зависимост от нуждите. Просторно и много светло помещение със следното разпределение:

1-во ниво партер: 120 кв. м. с лице към улицата. Втори, страничен вход с директен дотъп до сутерена за улеснено разтоварване на стока. Отделно помещение за охрана и наблюдение.

2-ро ниво (сутерен) : 76 кв. м, санитарен възел, 4 складови помещения с различна квадратура. Предвидена е шахта за товарен асансьор/платформа с цел бърз и лесен достъп към сутерена.

Трифазен ток.

За повече информация и организиране на огледи:

Виктория Фенч

За контакт: 0883202399

ID 107530 + <https://www.yavlena.com/107530> още



Не можем да покажем точната локация на имота от съображения за сигурност/конфиденциалност.: ЗАБЕЛЕЖКА



Брокер:

Виктория Фенч

гр. София, Офис "Южен парк"



Брокер (3 Offers) Department "Южен парк"



+359 2 42 42 000

+359 888 109 040



